

**Neubau Referenzbetrieb „LVW“, Volketswil**



**Bauherrschaft:**

AXA Auto Competence Center AG  
Hözlwiisenstrasse 11  
8604 Volketswil

**Architektur:**

rsp Bauleitung AG  
Zürcherstrasse 237  
8500 Frauenfeld

**Bauzeit / -jahr:**

9 Monate / 2008 bis 2009

**Bauvolumen SIA116:**

Spritzwerk:	4'060 m3	Büro:	1'700 m3
Expertisehalle:	2'700 m3		

**Projektbeschreibung:**

Zur Schaffung von Referenzwerten für die Instandstellung von Schadenfahrzeugen und zur Expertenausbildung, erweiterte die ehemalige „Lehr- und Versuchswerkstätte der Axa-Winterthur“ (LVW) ihren bestehenden Betrieb in Volketswil. Die Erweiterung umfasst den Neubau eines Autospritzwerkes mit vier Vorbereitungsplätzen und einer Expertisehalle in Stahlbau samt zugehörigen Sozialräumen in Massivbauweise. Der Bürotrakt wurde als vorgefertigter Holzelementbau mit einer Fassadenverkleidung aus grossformatigen Faserzementplatten erstellt. Gleichzeitig wurde die Wärmeerzeugung von Öl auf Gas umgestellt, wofür im bestehenden Untergeschoss eine Gas-Druckreduzieranlage eingebaut wurde. Da sämtliche Gebäudeteile auf der bestehenden Tiefgarage stehen, waren spezielle Betonriegelkonstruktionen zur Lastabtragung nötig.

**Auftrag rsp Bauleitung AG:**

Projekt- und Werkplanung  
Kosten- und Terminmanagement  
Submission  
Bauleitung