

**Neubau Wohnüberbauung Rosenaupark, Herisau**



**Bauherrschaft:**

Siedlungs- und Baugenossenschaft „Hemetti“  
Gossauerstrasse 47  
9100 Herisau

**Architektur:**

Roger Bechtiger  
Architektur + Design  
St. Georgenstrasse 90  
9011 St. Gallen

**Bauzeit / -jahr:**

2016 - 2018

**Bauvolumen:**

33'000 m3 / SIA116

**Projektbeschreibung:**

Neubau einer zweigeschossigen Tiefgarage mit total 80 Parkplätzen.

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit total 37 Alterswohnungen und ca. 1000m2 Gewerbefläche.

Massivbau mit vorgehängter Holzfassade.

Gebäudeheizung mit Erdwärme

Baugrubenabschlüsse mit wasserdichter Pfahlwand, sowie teilweise mit Rühlwänden.

**Auftrag rsp Bauleitung AG:**

Kosten- und Terminmanagement

Submission

Bauleitung

Visualisierungen: Roger Bechtiger, St. Gallen